

【介護付きホーム】  
介護付有料老人ホーム

ツクイ・サンシャイン

郡山



特定施設入居者生活介護  
介護予防特定施設入居者生活介護  
介護保険事業所番号0770305845



東北の優しさが  
溢れる街に  
あなたの心を  
温める太陽を。

土地・建物の権利形態／建物賃借(2008年11月より25年契約)

夢ケアという、  
楽しみを創りたい

TSUKUI SUNSHINE  
KORIYAMA



お問い合わせ・ご入居のご相談は  
ツクイ・サンシャイン  
郡山

ご見学随時受付中！

### アクセス

- 【電車・バス】ツクイ・サンシャイン郡山から「御前」バス停まで徒歩約10分(約800m)。  
福島交通バス「コスモス循環西ノ内先回り」乗車、東北新幹線・JR「郡山」駅までバスで約30分(約6.4km)。
- 【車】東北自動車道「郡山南」ICより約15分

TEL.024-962-7151

受付時間/9:00~17:00  
年中無休  
※スマートフォン・携帯からもご利用いただけます。

〒963-0209 福島県郡山市御前南5-123

[居室数] 34室(全室個室) [入居時要件] 自立・要支援・要介護

【施設概要】 ■類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ■介護保険/郡山市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ■居室数/34室(全室個室) ■定員/34名 ■居住の権利形態/利用権方式 ■入居時要件/自立・要支援・要介護 ■居室面積/18.56㎡以上 ■敷地面積/2,135.81㎡ ■延床面積/1,684.2㎡ ■建物構造/鉄骨造3階建 ■支払い方式/選択方式 ■開設時期/2008年12月1日 ■土地・建物の権利形態/建物賃借(2008年11月より25年契約) ■看護・介護職員体制 /2.5:1以上(お客様2.5名に対して介護、看護職員を1名配置)・介護職員:常勤8人、非常勤8人(2022年1月)・看護職員:常勤1人、非常勤2人(2022年1月)・夜間介護最少人数(満床時):1人 ■事業主体/株式会社ツクイ



### ご入居までのご案内

※診療情報などによっては入居をお断りする場合があります。

ご見学 | 事前にご予約をいただき、ホームをご案内いたします。

書類提出 | 入居申込書にご記入いただき、入居のために必要な書類をご提出ください。

訪問面接 | ご都合のよい日に担当者が直接訪問し、ご家族もしくは身元引受人ご同席のうえ、お客様のお身体の状況などについて伺います。

ご契約 | 契約書・重要事項説明書など説明させていただき、ご契約の手続き、および毎月のお支払いの手続きを行います。また、前払い方式でご契約の方は入居日の2日前までに前払金をお振込みください。

ご入居 | スタッフ一同、お客様のご入居を心よりお待ちしております。

### 体験入居のご案内

1泊2日(3食+おやつ付)=11,000円  
(うち消費税1,000円)

ご希望の方はお電話にて受け付けております。  
ホームでの生活や雰囲気を実験してください。  
体験入居(最大5泊6日まで)

※体験入居費用には食費・水道光熱費・介護サービス費が含まれます。  
※おむつ代や医療費、消耗品代は別途実費となります。

< 事業主・運営 >

株式会社ツクイ  
TSUKUI

〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1 TEL:045-842-4115(代表)  
https://www.tsukui.net

### 協力医療機関

- 協力医療機関名/岡沼内科往診クリニック(内科)  
協力内容/健康管理への助言、相談、訪問診療。緊急時対応
- 協力医療機関名/下地脳神経内科(脳神経内科)  
協力内容/健康管理への助言、相談、訪問診療。緊急時対応
- 協力医療機関名/ニコニコ歯科(歯科)  
協力内容/健康管理への助言、相談、訪問診療及び口腔ケア指導
- 協力医療機関名/歯科医院 美緒(歯科)  
協力内容/健康管理への助言、相談、訪問診療及び口腔ケア指導
- 協力医療機関名/今泉眼科病院(眼科)  
協力内容/健康管理への助言、相談、訪問診療、通院送迎、入院

※掲載の写真は開設時の撮影です。現在、一部の家具が異なる場合がございます。  
※記載内容・料金は2022年11月現在の情報です。

検索



# 暮らす

Living

- オゾン消臭装置**  
お部屋の匂いを消臭し空気をきれいに
- フットライト**  
暗くなるとセンサーで点灯します
- コールボタン**  
24時間対応のコールボタンを完備

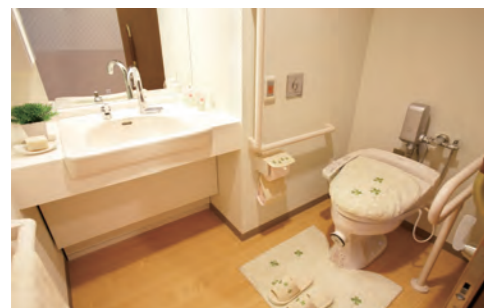
全室個室、居室は完全プライベート空間。全室18.56㎡、約11畳程の広さです。基本的な家具、寝具は標準装備、トイレ洗面所完備となっており、ゆっくりお過ごし頂けます。



# 集う

Gathering

開放感あふれるエントランス。毎日のおしゃべりや面会時の団らんに、自由におくつろぎいただけます。



【洗面台】蛇口は自動水栓です。  
【温水洗浄便座付トイレ】介助バー、コールボタンも完備



ここでの暮らしには、  
快適さと安心が  
あります。

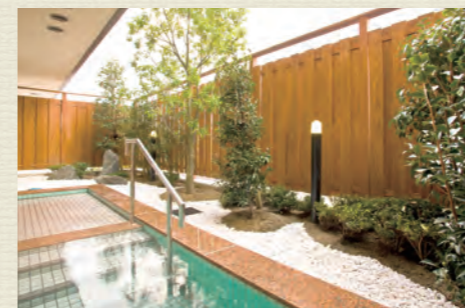
施設内厨房には栄養士が常勤し、美味しく健康的な献立を作成。毎食作り立てをご提供しています。できるだけ旬の食材を使用し、飽きのこない家庭的な美味しさを理想として、器や盛り付けにも気を配っています。お客様には、食事の時間を楽しみに思っていただけよう、ひな祭りや父の日・母の日、敬老の日、クリスマスやお正月など、四季折々の行事食を企画し、毎月のように食のイベントも開催しています。また、糖尿病・腎臓病の方、アレルギーや苦手な食材の多い方、嚥下機能に低下がみられる方など、お食事に不安がある場合も個別に対応が可能ですので、ご安心ください。



# 食す

Eating

糖尿病、腎臓病などの特別食にも対応可能です。



一般浴のほか、家庭のお風呂のような個別、寝たきりの方も入浴可能な特殊浴槽があり、お身体の状態に合わせた入浴が可能です。



各所に椅子やテーブルを設置。食堂や談話室は自由にご利用可能です。居室以外にも居場所がたくさんあります。

明るくオープンな  
共有空間。  
人と人が自然に集う  
環境があります。

# Care & Service

- 食事、排せつ、入浴など生活に関わる24時間365日の介護サービス
- 個別機能訓練、集団機能訓練による身体機能の維持
- 協力医療機関との医療連携。看護職員による健康管理、服薬管理
- レクリエーション、クラブ活動など、さまざまなアクティビティの提供

