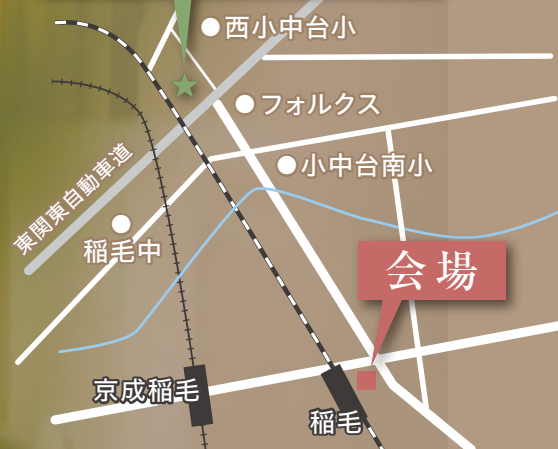


介護のツクイとともに、 安心感のある充実した毎日を。

2025年8月、千葉市稲毛区にツクイが運営する
「住宅型有料老人ホーム」が新規オープン(予定)！
そこでオープンに先がけ、入居相談会を開催いたします。
入居をご検討中の方はもちろん、
将来に備えてのご相談也大歓迎です。
ぜひお気軽にお越しください。

ツクイ・サンフォレスト千葉稲毛



2025年8月 新築入居開始予定

【開設予定地】〒263-0044 千葉市稲毛区小中台町1498-5
【併設サービス(予定)】定期巡回・随時対応型訪問介護看護、
通所介護、訪問介護、居宅介護支援



住宅型有料老人ホーム
ツクイ・サンフォレスト千葉稲毛

入居相談会

2025年6月5日(木)～6月8日(日)

〈時間〉10:00～16:00 事前予約制

※上記日程でご参加が難しい場合は個別でもご相談可能です。

〈会場〉千葉市稲毛区小中台2-4-5 丸宮ビル3F B室
アクセス：JR稲毛駅「ペリエ出口」より徒歩2分(1Fがカットオンリークラブさんのビル)

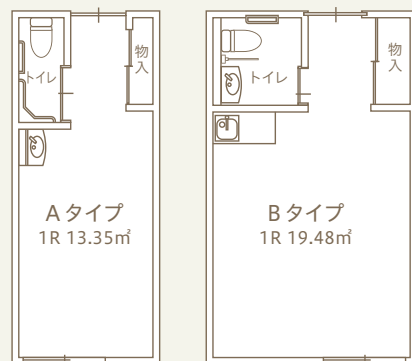
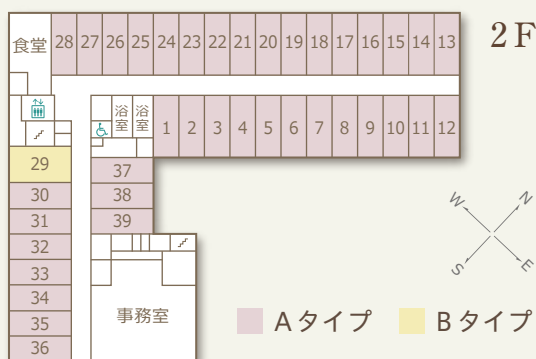
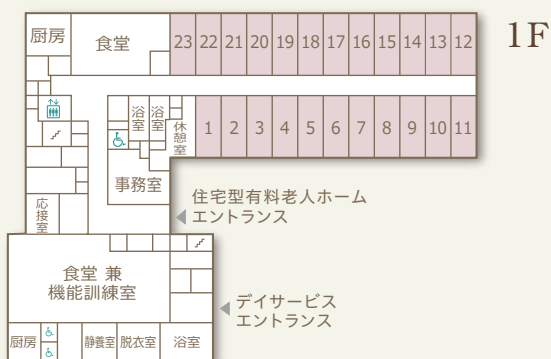
〈Aタイプ〉
月額費用／138,000円～

入居一時金
不要※

※食費・介護保険サービス利用料・医療費が別途かかります。
※入居時に家賃3ヶ月分(180,000円)の敷金が別途かかります。
※敷金は退去時の原状回復費等清算し返金になります。
※管理費は以下のものに充当します。厨房維持管理費、人件費、事務管理費等。
※共益費は以下のものに充当します。施設及び居室の水道光熱費、維持管理費、ごみ処理費用。
※生活支援サービス費は以下のものに充当します。24時間の緊急コール対応及び
施設内での安否確認、相談、食堂内の配下膳、相談、フロント業務。

内訳 賃料60,000円(非課税)、管理費33,000円(税込)、
共益費12,000円(非課税)、生活支援サービス費33,000円(税込)

ご入居いただける方▶▶▶60歳以上の「自立」「要支援」「要介護」の方



※図面は変更になる場合があります。

住宅型有料老人ホーム「ツクイ・サンフォレスト千葉稲毛」概要 ●所在地／千葉県千葉市稲毛区小中台町1498-5 ●JR稲毛駅まで徒歩約15分、またはバス停「スカイマンション」まで徒歩約2分(バス乗車5分 JR稲毛駅) ●類型／住宅型有料老人ホーム ●居室数／62室 ●定員／62名 ●居住の権利形態／利用権方式 ●入居時要件／60歳以上の自立・要支援・要介護 ●居室面積／内法面積 13.35㎡(61室)・19.48㎡(1室) ●敷地面積／2,950.72㎡ ●延床面積／2,317.84㎡(住宅型有料老人ホーム面積 1905.04㎡) ●建物構造／準耐火構造 ●支払い方式／月払い方式
●開設時期／2025年8月(予定) ●土地・建物の権利形態／普通建物賃貸(2025年6月1日より30年契約) ●事業主・運営／株式会社ツクイ ※掲載の情報は2025年4月現在のものです。

入居相談会申込・
ご相談はこちら▶
受付時間／9:00～17:00(年中無休)



ツクイでローゴ
0120-291-605

〈事業主体・本社〉株式会社ツクイ
神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1
TEL.045-842-4115(代表)



【施設詳細はこちら】