

# 2024年4月1日オープン

# 現地内覧・相談会開催中!

(予約受付中)

ツクイの住宅型有料老人ホーム  
ツクイ・サンフォレスト名古屋緑



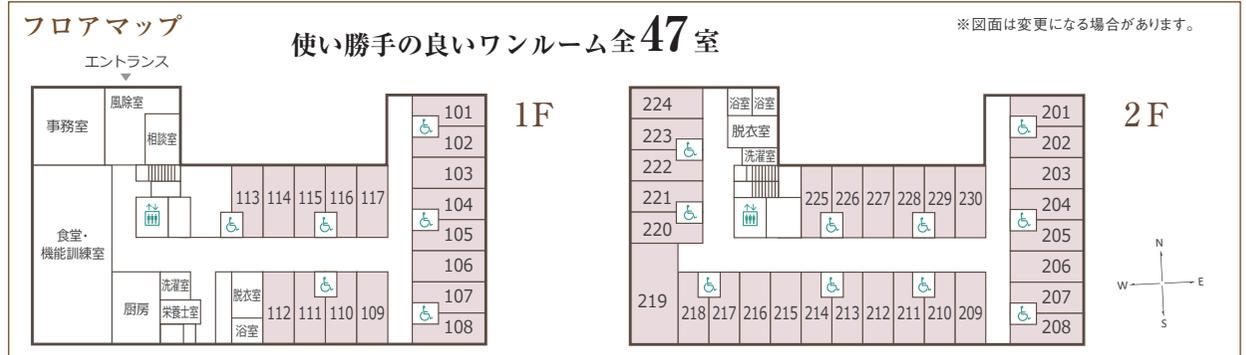
居室イメージ



食堂・機能訓練室



廊下



**A TYPE** 1R 13.05㎡~13.26㎡

1名入居 合計 135,000円~

賃料: 55,000円  
管理費: 47,000円  
生活支援サービス費: 33,000円(税込)~

**B TYPE** 1R 26.48㎡

2名入居 合計 190,000円

賃料: 110,000円  
管理費: 47,000円  
生活支援サービス費: 33,000円(税込)~

2名入居 合計 270,000円

賃料: 110,000円  
管理費: 94,000円  
生活支援サービス費: 66,000円(税込)

月額費用 [賃料・共益費・生活支援サービス費(税別)含む]

1名入居の場合

1R 135,000円~ (税込)

賃料	Aタイプ (13.05㎡~13.26㎡) 55,000円 Bタイプ (21.60㎡) 110,000円
管理費	Aタイプ 47,000円~ Bタイプ 94,000円 (お二人入居)
生活支援サービス費	Aタイプ 33,000円 Bタイプ 66,000円 (お二人入居)

※オプションで「食事サービス」を毎食つけた場合 食事サービス費35,640円(税込)。  
※月額利用料以外に、おむつ代や必要に応じて介護保険・医療費など別途費用がかかります。  
※敷金として賃料の3か月相当分がかかります。(退居時の原状回復費等清算し返金になります。)入居一時金、更新料はかかりません。

[入居いただける方] 60歳以上の「自立」から「要介護5」の方までお住まいいただけます。

「自由」で「安心感」のある快適な生活がここに 있습니다。  
普段の暮らしを見守るスタッフと、介護のプロがいつもそばに

- 見守り生活相談
- 緊急時対応
- アクティビティ
- 食事サービス (オプション有料)
- 介護保険サービス (デイサービス・訪問介護・ケアプラン作成)
- 医療連携

住宅型有料老人ホーム「ツクイ・サンフォレスト名古屋緑」概要 ●所在地 名古屋市緑区篠の風2丁目194 ●名古屋市地下鉄桜通線「相生山」駅まで徒歩約13分 ●類型/住宅型有料老人ホーム ●居室数/47室 ●定員/48名 ●居住の権利形態/利用権方式 ●入居時要件/自立・要支援・要介護 ●居室面積/1人部屋/13.05㎡~13.26㎡ 2人部屋/26.48㎡ (内法面積) ●敷地面積/1,244.96㎡ ●延床面積/1,433.34㎡ ●建物構造/簡易準耐火構造 ●支払い方式/月払い方式 ●開設時期/2024年4月1日(予定) ●土地・建物の権利形態/建物賃貸(2024年3月1日より30年契約) ●事業主・運営/株式会社ツクイ ※掲載の情報は2024年2月現在のものです。広告有効期限2024年3月31日

ツクイ・サンフォレスト名古屋緑より名古屋  
市営地下鉄桜通線「相生山」駅まで徒歩約13分  
\*お車でのご越しの際は専用の駐車場がございます。



住宅型有料老人ホーム  
ツクイ・サンフォレスト名古屋緑  
〒458-0015 名古屋市緑区篠の風2丁目194

[お問い合わせ・内覧会・入居相談のご予約は]

フリーコール 0120-291-605

受付時間/ 9:00~17:00(年中無休)

〈事業主体・本社〉

株式会社ツクイ

ホームページもご覧ください。 <https://www.tsukui.net> ツクイ 検索

〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1  
TEL.045-842-4115(代表)