

お問い合わせ・  
入居のご相談は  
ツクイ・ポピルス  
ガーデン福山まで

ご見学随時受付中!

TEL.084-971-3070

受付時間/9:00~17:00  
年中無休

〒721-0973 広島県福山市南蔵王町二丁目3番31号

[居室数]1F4室、2F20室、3F20室<全室個室>

[入居時要件]主に終末期の状態にある方、難病疾患を有する方

[施設概要]■類型/住宅型有料老人ホーム■居住の権利形態/利用権方式■居室面積/18.01~19.82㎡

■敷地面積/998.99㎡■延床面積/1661.4㎡■建物構造/耐火■支払い方式/月払い方式■開設時期

/2026年5月1日■土地・建物の権利形態/建物賃貸(2026年3月1日より30年契約)■職員体制/(看護介護職員体制) 3:1以上 看護職員常勤4人 介護職員常勤3人、非常勤2人 (夜間最少人数(1・2・3Fを合

わせた満床時)) 訪問看護職員3人 介護職員2人

■事業主体/株式会社ツクイ

## アクセス

- 山陽本線「東福山」駅まで  
車約8分
- バス停「南蔵王町二丁目」まで  
徒歩約4分



## ご入居までの流れ

※身体状況・ご相談内容によって入居をお断りする場合があります。

ご見学	施設内をご案内します。(予約制)
お申し込み	入居申込書をご提出ください。
お打ち合わせ	病院やご自宅などにお伺いし、ご家族や関係者の方にもご同席いただき、お客様のお体の状態などについてお聞きします。
ご契約	ご契約およびお支払いについての手続きを行います。
ご入居	身の回り品をお持ちいただきご入居ください。スタッフ一同心よりお待ちしております。

HPはこちらのQRコードから  
ご覧ください。



## 協力医療機関

- まるやまホームクリニック(内科)  
協力内容:往診・訪問診療

※協力医療機関及び協力内容は変更になる場合があります。  
※医療費は、別途お客様負担となります。

※写真は開設時に撮影したものです。一部の設備が異なる場合がございます。 ※記載内容は2026年4月現在の情報です。

〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1 TEL:045-842-4115(代表)

<https://www.tsukui.net>  検索

Tsukui  
poppylucce  
garden

あな  
たの  
場  
所  
は  
こ  
こ  
に  
あ  
る

こ  
こ  
ろ  
を  
看  
る

声  
を  
聴  
く

そ  
し  
て  
そ  
ば  
に  
い  
る



医療対応型緩和ケア住宅

ツクイ・ポピルスガーデン福山



事業  
主  
運  
営



株式会社ツクイ

TSUKUI

いつまでも「自分らしく生きる」をかなえるケアと

## 24時間医療体制の安心感

ツクイ・ポピルスガーデン福山は、  
終末期の状態にある方、難病疾患を有する方の心と身体の痛みを緩和することを目的とした  
総合的医療ケアを提供する住宅型の施設です。

※  
24時間看護師が常駐し、また24時間いつでも面会が可能のため、  
医療依存度の高い方もご自宅での生活スタイルを大きく変えることなく  
安心して生活していただけます。

お客様とご家族の日々変化する心の揺らぎにも寄り添いながら、  
医療面や生活面のサポートをいたします。

※夜間の看護ケアのご利用においては、「訪問看護」の契約が必要です。



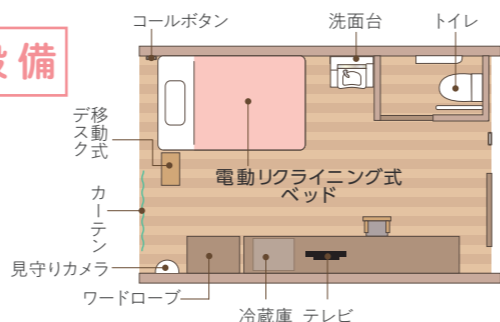
居室

居室は全室個室で、生活に必要なベッドや  
寝具、家具、家電をご用意していますので、  
最低限のお荷物でポピルスガーデンでの生  
活を始めていただけます。お気に入りの大  
切なものなど、心安らぐ品をお持ち込み  
いただき、もうひとつのご自宅のようにお  
くつろぎください。トイレは居室内にござ  
います。すべて温水洗浄便座を設置し、車い  
すでも入れる広さを確保しています。



トイレ

### 居室設備



#### 【設備】

- 防火カーテン ●トイレ ●エアコン ●洗面設備
- 緊急通報装置 ●ベッドおよびその付属品
- 照明器具 ●見守りシステム設備 ●テーブル
- チェア ●テレビ ●冷蔵庫 ●床頭台
- ローチェスト ●ワードローブ ●Wi-Fi

※お体の状態等により居室の変更をご相談させていただく場合があります。

## 3つの安心について

1

### 24時間看護師常駐

訪問看護ステーションの看護師が  
24時間常駐して必要な医療ケアを  
行います。体調に変化があった際  
は速やかに訪問診療の医師と連携  
します。

2

### 24時間365日面会可能

大切な方との時間を大切にしてい  
ただけるよう、24時間いつでも面会  
が可能です。居室には簡易ベッドも  
ご用意できますので、お泊りいた  
だくことも可能です。

3

### 全居室家具・家電・ 見守りセンサーつき

家具、家電、見守りセンサーを全居  
室に設置しています。新たにご用意  
いただくお手間がかりません。



ダイニングルーム

明るい陽射しが降り注ぐダイニングルームでは、お食事以外の時間でも自由にお過ごし  
いただけます。

栄養バランスの良い食事を、施設  
内厨房からお届けします。毎日作  
りたてのお食事をお楽しみいた  
だけます。食事形態や量の変更も  
対応可能です。



## 浴室



複数の入浴設備をご用意しています。お体の状態に合わせた入浴が可能です。

ご家族が短期間お過ごしいた  
だけのお部屋もご用意してい  
ます。



家族室