ツクイ・サンフォレスト横浜センター北 月額費用 一覧

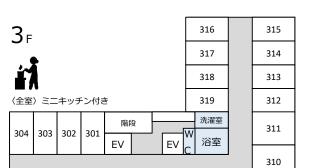
- * 敷金として賃料の3ヵ月相当分がかかります。(退居時の原状回復費等清算し返金になります。) 入居一時金、更新料はかかりません。
- *全居室にはキッチン(IH電気式調理器具)、エアコン、天井照明が付いています。603、604、605、606の居室はシステムキッチン、それ以外の居室はミニキッチンとなります。
- * 3F・4Fの共益費には水道・光熱費、ホテルサービス(シーツ交換2週間に1回、お掃除サポート、お風呂用タオル常備)が含まれます。5F・6Fの居室は水道・光熱費は別途実費ご負担いただきます。
- * 食事サービス費(3食30日)はオプションとなり、月額43,740円(税込)となります。※朝食378円、昼食540円、夕食540円
- *介護保険をご利用の場合、自己負担分が別途かかります。
- *共益費うち厨房・維持管理費分22,000円(税込)につきましては課税対象となっております。

部屋番号								
間取り		タイプ						
居室面積								
	月額合計 (税込)							
	賃料 (非	課税)						
共益費(うち厨房・維持管	管理費のみ課税対象)						
<u> </u>	生活支援サービ	ス費 (税込)						

		601★	602★		3★	604★			05★		606★		7★	608★		6091	*	610★	61		
	浴室	1DK J	1DK J	2LDK	N FF-u-d	2LDK	0-1	2LDK	2LDK 0-2 :		DK P 53.24m	1DK	M Ford	1DK M		1DK L		1DK J	1DK	M	
6	* _{FV}	36.31㎡ 7 250,200円	36.31㎡ 250,200円	318,	55㎡ 450円	50.95㎡ 322,650円	9		322,650円		341,550円		58㎡ 500円	40.58㎡ 277,500円		39.97㎡ 267,000円		36.31㎡ 250,200円		58㎡ 150円	ト 休 ィ 顔
F	# - ·	130,200円	130,200円		450円	202,650円			2,650円		221,550円	-	500円	157,500		147,00		130,200円		150円	レ 室
	ン	43,000円	43,000円	43,0	000円	43,000円		43	,000円		43,000円		000円	43,000	円	43,000	0円	43,000円	43,0	000円	
		77,000円	77,000円	77,0	000円	77,000円		77	,000円		77,000円	77,0	000円	77,000	円	77,000	0円	77,000円	77,0	000円	
5	シ ア タ I EV	501★ 1DK J 36.31㎡ 250,200円	502★ 1DK J 36.31㎡ 250,200円	503★ 1R G-1 25.33㎡ 235,500円	504★ 1K H-2 26.23㎡ 242,850円	505★ 1K I 27.98㎡ 248,100円	506★ 1R G-1 25.33㎡ 235,500円	50° 1K 26.2	H-2 1R 23m 2	508★ G-1 25.33㎡	509★ 1DK K 39.69m 277,500円	510★ 1R G-3 25.33㎡ 225,000円	5117 3 1R 25.33	G-2 1R 25.33	G-1 1K	6.23ml	514★ 1R G-1 25.33㎡ 225,000円	515★ 1R G-1 25.33㎡ 221,850円	26.23ml	517★ R G-1 25.33㎡ 221,850円	ト イ 切
F	ル	130,200円	130,200円	115,500円	122,850円	128,100円	115,500円	122,8	350円 1:	15,500円	157,500円	105,000円	105,00	0円 105,00	00円 111	1,300円	105,000円	101,850円	106,050円	101,850円	レ MY
	<u>ل</u>	43,000円	43,000円	43,000円	43,000円	43,000円	43,000円	43,0	00円 4	3,000円	43,000円	43,000円	43,000	四 43,000	0円 43	3,000円	43,000円	43,000円	43,000円	43,000円	
		77,000円	77,000円	77,000円	77,000円	77,000円	77,000円	77,0	00円 7	7,000円	77,000円	77,000円	77,000	77,000	0円 77	7,000円	77,000円	77,000円	77,000円	77,000円	
4 F	多目的室	401 402 1R A-2 18.08m 206,000P 67,000P 62,000P 77,000P 77,000P 301 302 18.08m 302 18.08m 301 302 18.08m 301 302 301 302 301 302 302 301 302 302 301 302	403 404 1R A-1 18.08m 206,000P 67,000P 62,000P 77,000P 77,000P 303 304 10.008	18.88m 226,000円 2 87,000円 62,000円 77,000円 305	406 407 1R A-2 1R 18.08㎡ 18.08 226,000円 87,000円 62,000円 77,000円 77,000円 306 307 1R A-2 1R 1R 1R 1R 1R 1R 1R 1	A-2 1R A-2 18.08m 18.08m 226,000 P	24.40㎡ 245,000円 106,000円 62,000円 77,000円	410 1R C-1 23.50m 244,000円 105,000円 62,000円 77,000円	411 1R A-2 18.08㎡ 226,000円 87,000円 62,000円 77,000円	412 1R A-2 18.08㎡ 226,000円 87,000円 62,000円 77,000円	413 414 1R C-2 1R F 23.50m 33.21m 244,000H 105,000H 132,000H 62,000H 77,000H 77,000H	415 1R A-2 18.08㎡ 218,000円 79,000円 62,000円 77,000円	416 1R A-2 18.08m 218,000円 79,000円 62,000円 77,000円	18.08m 218,000円 79,000円 62,000円 77,000円	18.08㎡ 218,000円 79,000円 62,000円 77,000円	18.08m³	420 1R A-1 18.08m 218,000 79,000 62,000 77,000 315 1R A-1	421 422 1R 1R 18.08m 18.08m 215,000円 76,000円 62,000円 77,000円 77,000円 316 317	A-2 1R A-3 18.08m 215,000 P 76,000 P 62,000 P 77,000 P 77,000 P	218,000円 79,000円 62,000円 77,000円	浴室/洗濯室
3 F	多目的室	1R A-2 1R A-2 18.08m 18.08m 205,000H 66,000H 62,000H 77,000H 77,000H	1R A-2 1R A-1 18.08m 18.08m 205,000P 205,000P 66,000P 66,000P 62,000P 62,000P 77,000P 77,000P	18.08㎡ 225,000円 86,000円 62,000円	1R A-2 1R 18.08㎡ 18.08㎡ 225,000円 225,000円 62,000円 77,000円 77,000円	18.08m 18.08m 225,000円 PH 86,000円 62,000円	1R D 24.40㎡ 244,000円 105,000円 62,000円 77,000円	STAFF ONLY		食堂/	ゔ゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚	1R E 25.01㎡ 236,000円 97,000円 62,000円 77,000円	23.50㎡ 233,000円 94,000円 62,000円 77,000円	18.08㎡ 217,000円 78,000円 62,000円	18.08㎡ 217,000円 78,000円 62,000円	18.08ml	18.08㎡ 217,000円 78,000円 62,000円 77,000円	1R A-1 1R 18.08㎡ 18.08 214,000円 214,00 75,000円 75,00 62,000円 62,00 77,000円 77,00	18.08㎡ 00円 214,000円 0円 75,000円 0円 62,000円	217,000円 78,000円	浴室/洗濯室
2 F	EV	,									テナント										
1 F	ト イ レ EV デナント 相談室 サ高住 エントランス									Ī	デイサービス			デイサ・	ナービス入口						
		北					南							東(歴博	通り)				西		

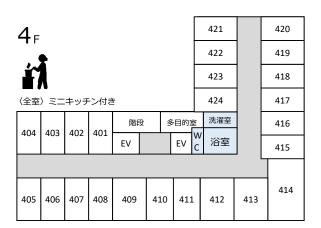
居室フロアマップ

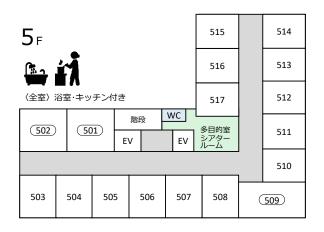
305 | 306 | 307 | 308

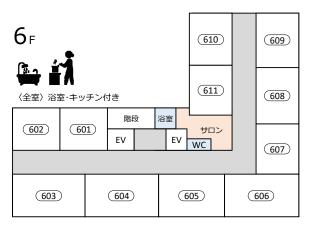


309

ONLY







※○が付いた居室は二名入居対象となります

サービス付き高齢者向け住宅 ツ ク イ・サ ン フ ォ レ ス ト 横 浜 セ ン タ ー 北

〒224-0003神奈川県横浜市都筑区中川中央一丁目39番44

フリーコール

食堂

0120-291-605

(お客様入居相談室)受付時間/9:00~17:00



サービス付き高齢者向け住宅「ツクイ・サンフォレスト横浜センター北」概要●構造規模:鉄骨造地上6階建 ■敷地面積:1,357.37㎡ ■延床面積:3,994.70㎡ ■類型:サービス付き高齢者向け住宅〈登録番号:H26-143〉 ■居室契約形態:終身賃貸借契約■ 居室数:71室 ■間取り:1R~2LDK ■居室面積:18.08~53.24㎡ ■開設時期:2017年1月 ■ご入居いただける方:60歳以上の方または要支援・要介護認定を受けられている方 ■土地・建物の権利形態:事業主体非所有 ■事業主体・貸主・運営:株式会社ツクイ

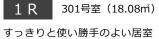
※記載の情報は2022年9月現在の情報です

ご利用

ご利用料金のご案内

サービス付き高齢者向け住宅 ツクイ・サンフォレスト横浜センター北

住まい方に応じて選べる1Rから2LDKまでの多彩なプラン





1 K 505号室(27.98㎡)

水回りを分離したゆとりある居室



2 L D K 605号室 (50.95㎡) リビングと個室が2部屋の広々した居室



●月額費用例/1名入居の場合

賃 料	66,000円						
共益費	62,000円						
生活支援サービス費	77,000円 (税)						
合計 205.000円							

※水道·光熱費を含みます ※ホテルサービス付き

●月額費用例/1名入居の場合

	賃 料	128,100円
	共益費	43,000円
<u>入</u>)	生活支援サービス費	77,000円
	合計 24	8,100円

※水道・光熱費別途実費ご負担となります

●月額費用例/1名入居の場合

]	賃 料	202,650円	
]	共益費	43,000円]
(税込)	生活支援サービス費	77,000円	(税込)
	合計 32	2,650円	

※水道・光熱費別途実費ご負担となります

詳しくは中面をご覧ください



ツクイ・サンフォレスト横浜センター北 月額費用 一覧

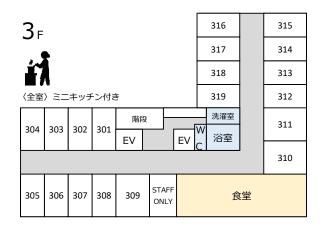
- * 敷金として賃料の3ヵ月相当分がかかります。(退居時の原状回復費等清算し返金になります。) 入居一時金、更新料はかかりません。
- *全居室にはキッチン(IH電気式調理器具)、エアコン、天井照明が付いています。603、604、605、606の居室はシステムキッチン、それ以外の居室はミニキッチンとなります。
- * 3F・4Fの共益費には水道・光熱費、ホテルサービス(シーツ交換2週間に1回、お掃除サポート、お風呂用タオル常備)が含まれます。5F・6Fの居室は水道・光熱費は別途実費ご負担いただきます。
- * 食事サービス費(3食30日)はオプションとなり、月額43,740円(税込)となります。※朝食378円、昼食540円、夕食540円
- *介護保険をご利用の場合、自己負担分が別途かかります。
- *共益費うち厨房・維持管理費分22,000円(税込)につきましては課税対象となっております。

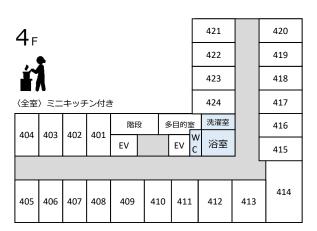
部屋番号							
間取り	タイプ						
居室面積							
月額合計 (税込)							
賃料 (非	課税)						
共益費 (うち厨房・維持管理費のみ課税対象)							
生活支援サービ	ス費 (税込)						

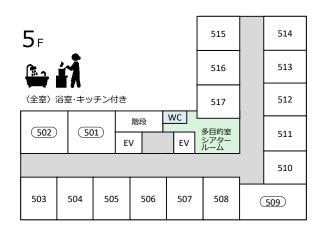
	$\neg \Box$	60	1★	60)2★		603★		604★		6	05★		606★		60	7★	60	8★		509★	61	0*	61	1★			
	浴	1DK	J	1DK	j	2LDK	N		2LDK	0-1	2LDK	0-2	2L	.DK	P	1DK	М	1DK	М	1DK	L	1DK	J	1DK	М	-		
	室	36.	31㎡	36.	31㎡		50.55m²		50.95㎡		50).95m²		53.24ml		53.24ml		40.5	58m²	40.	40.58m²		9.97㎡	36.31ml		40.58m²		
0	・ サ EV	341,			10,050円		414,250F		414,250円 433,150円		433,150円		,250円 433,150円		369,	369,100円		369,100円		358,600円		800円	361,750円		■ 1			
F		130,	200円	130,	200円	19	98,450円		202,650円		202	2,650円		221,550円	3	157,	500円	157,	500円	14	7,000円	130,2	200円	150,	150円	7		
	ン	73,0	000円	73,0	000円	7	'3,000円		73,000円		73,	,000円		73,000円		73,0	000円	73,0	000円	73	3,000円	73,0	00円	73,0	000円	71 1		
		138,	600円	138,	600円	1:	38,600円		138,600円		138	3,600円		138,600₽	3	138,6	600円	138,	600円	138	8,600円	138,6	500円	138,	600円			
	$\neg \Box$	50	1★	50)2★				1					50	9★							1						
	シ	1DK	J	1DK	J									1DK	K													
	アリタ	-	31㎡		31㎡										69m²													
5	l EV	341,			800円	503★	50-	4★	505★	506★	50	7★	508★		100円	510★	5117	· 5	12★	513★	514★	515★	51	.6★	517★	イー納		
F	ル		200円	_	200円										500円											レ ^{#N}		
	<u> </u>	-	000円		000円										000円													
	_	138,	600円	138,	600円									138,	600円	11												
										1						1 1												
																										浴		
1	多																									室		
	目 的 EV	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	1 / 1		
F	室																									/ 洗 濯 レ		
																										室		
																1						<u> </u>						
2																										室		
<i>-</i>	EV	301	302	303	304	305	306	307	308	309	STAFF ONLY		食堂/	′ラウンジ		310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	/ · ·		
F											ONLY															/ 洗 濯 レ		
																										室		
																						<u> </u>						
2	EV													テナント														
F	-													7721														
1	١																											
F	イ EV		テナ	トント		相談室		エントランス			食堂/厨房									デイサービス				F	デイサービス入口			
'																												
	ЩЩ	<u> </u>								<u> </u>																		
																1												
			北							F	有							東(歴	博通り)					西				

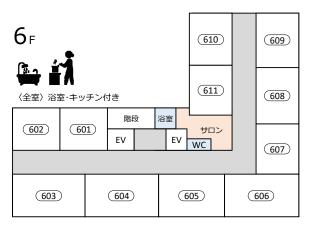
居室フロアマップ











※○が付いた居室は二名入居対象となります

サービス付き高齢者向け住宅 ツ ク イ・サ ン フ ォ レ ス ト 横 浜 セ ン タ ー 北

〒224-0003 神奈川県横浜市都筑区中川中央一丁目39番44

フリーコール

0120-291-605

(お客様入居相談室)受付時間/9:00~17:00



サービス付き高齢者向け住宅「ツクイ・サンフォレスト横浜センター北」概要●構造規模:鉄骨造地上6階建 ■敷地面積:1,357.37㎡ ■延床面積:3,994.70㎡ ■類型:サービス付き高齢者向け住宅〈登録番号:H26-143〉 ■居室契約形態:終身賃貸借契約■ 居室数:71室 ■間取り:1R~2LDK ■居室面積:18.08~53.24㎡ ■開設時期:2017年1月 ■ご入居いただける方:60歳以上の方または要支援・要介護認定を受けられている方 ■土地・建物の権利形態:事業主体非所有 ■事業主体・貸主・運営:株式会社ツクイ

※記載の情報は2022年9月現在の情報です



ご利用料金のご案内

サービス付き高齢者向け住宅

ツクイ・サンフォレスト横浜センター北



●月額費用例/2名入居の場合

賃 料	130,200円	
共益費	73,000円	
生活支援サービス費	138,600円	(稅込
合計 34	1,800円	

※水道・光熱費別途実費ご負担となります

2 L D K 605号室(50.95㎡)

ご夫婦ぞれぞれが豊かに過ごせる居室



●月額費用例/2名入居の場合

賃 料	202,650円	
共益費	73,000円	
生活支援サービス費	138,600円	(税込)
合計 41	4,250円	

※水道・光熱費別途実費ご負担となります

詳しくは中面をご覧ください

