【介護付きホーム】
介護付有料老人ホーム

ツクイ・サンシャイン 郡山

福祉に・ずっと・まっすぐ ツクイ

特定施設入居者生活介護
介護予防特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号0770305845

土地・建物の権利形態／建物賃借(2008年11月より25年契約)

夢ケアという、
楽しみを創りたい

TSUKUI SUNSHINE
KORIYAMA

お問い合わせ・ご入居のご相談は
ツクイ・サンシャイン郡山

ご見学随時受付中！

TEL.024-962-7151
受付時間/9:00～17:00
年中無休
※スマートフォン・携帯からもご利用いただけます。

〒963-0209 福島県郡山市御前南5-123
［居室数］34室（全室個室）　［入居時要件］自立・要支援・要介護

【施設概要】■類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）■介護保険／郡山市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ■居室数／34室（全室個室）■定員／34名 ■居住の権利形態／利用権方式 ■入居時要件／自立・要支援・要介護 ■居室面積／18.56㎡以上 ■敷地面積／2,135.81㎡ ■延床面積／1,684.2㎡ ■建物構造／鉄骨造3階建 ■支払い方式／選択方式 ■開設時期／2008年12月1日 ■土地・建物の権利形態／建物賃借（2008年11月より25年契約）■看護・介護職員体制 ／2.5：1以上（お客様2.5名に対して介護、看護職員を1名配置）・介護職員：常勤9人、非常勤6人（2026年1月）・看護職員：常勤2人、非常勤2人（2026年1月）・夜間介護最少人数（満床時）：1人　■事業主体／株式会社ツクイ

アクセス

- 【電車・バス】ツクイ・サンシャイン郡山から「御前」バス停まで徒歩約10分（約800m）。

  福島交通バス「コスモス循環西ノ内先回り」乗車、東北新幹線・JR「郡山」駅までバスで約30分（約6.4km）。
- 【車】東北自動車道「郡山南」ICより約15分

ご入居までのご案内

※診療情報などによっては入居をお断りする場合があります。

ご見学	事前にご予約をいただき、ホームをご案内いたします。
書類提出	入居申込書にご記入いただき、入居のために必要な書類をご提出ください。
訪問面接	ご都合のよい日に担当者が直接訪問し、ご家族もしくは身元引受人ご同席のうえ、お客様のお身体の状況などについて伺います。
ご契約	契約書・重要事項説明書など説明させていただき、ご契約の手続き、および毎月のお支払いの手続きを行います。また、前払い方式でご契約の方は入居日の2日前までに前払金をお振込みください。
ご入居	スタッフ一同、お客様のご入居を心よりお待ちしております。

体験入居のご案内

1泊2日（3食+おやつ付）=11,000円
（うち消費税1,000円）

ご希望の方はお電話にて受け付けております。
ホームでの生活や雰囲気を体験してください。
体験入居（最大5泊6日まで）

※体験入居費用には食費・水道光熱費・介護サービス費が含まれます。
※おむつ代や医療費、消耗品代は別途実費となります。

協力医療機関

- **協力医療機関名**／岡沼内科往診クリニック（内科）
  協力内容／健康管理への助言、相談。訪問診療。緊急時対応
- **協力医療機関名**／下地脳神経内科（脳神経内科）
  協力内容／健康管理への助言、相談。訪問診療。緊急時対応
- **協力医療機関名**／モミの木クリニック（内科）
  協力内容／健康管理への助言、相談。訪問診療。緊急時対応。
- **協力医療機関名**／ニコニコ歯科（歯科）
  協力内容／健康管理への助言、相談。訪問診療及び口腔ケア指導
- **協力医療機関名**／歯科医院　美緒（歯科）
  協力内容／健康管理への助言、相談。訪問診療及び口腔ケア指導
- **協力医療機関名**／今泉眼科病院（眼科）
  協力内容／健康管理への助言、相談、訪問診療、通院送迎、入院

※協力医療機関及び協力内容は変更になる場合がございます。
※医療費が生じた場合は、別途お客様負担となります。

※掲載の写真は開設時の撮影です。現在、一部の家具が異なる場合がございます。
※記載内容・料金は2026年3月現在の情報です。

< 事業主・運営 >
TSUKUI 株式会社ツクイ
〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1　TEL：045-842-4115（代表）
https://www.tsukui.net　ツクイ　検索

居室イメージ

暮らす Living

見守りシステム
室内の異常を24時間センサーが検知します

オゾン消臭装置
お部屋の匂いを消臭し空気をきれいに

フットライト
暗くなるとセンサーで点灯します

コールボタン
24時間対応のコールボタンを完備

全室個室、居室は完全プライベート空間。全室18.56㎡、約11畳程の広さです。基本的な家具、寝具は標準装備、トイレ洗面所完備となっており、ゆっくりお過ごし頂けます。

集う Gathering

開放感あふれるエントランス。毎日のおしゃべりや面会時の団らんに、自由におくつろぎいただけます。

明るくオープンな共有空間。
人と人が自然に集う環境があります。

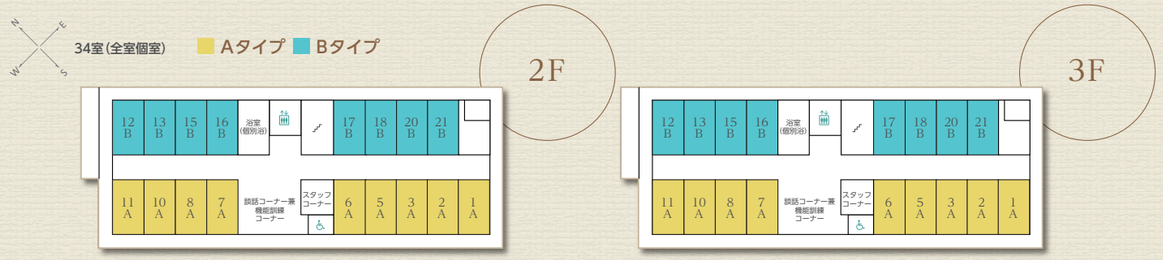
一般浴のほか、家庭のお風呂のような個浴、寝たきりの方も入浴可能な特殊浴槽があり、お身体の状態に合わせた入浴が可能です。

各所に椅子やテーブルを設置。食堂や談話室は自由にご利用可能です。居室以外にも居場所がたくさんあります。

Care & Service

- ■食事、排せつ、入浴など生活に関わる24時間365日の介護サービス
- ■個別機能訓練、集団機能訓練による身体機能の維持
- ■協力医療機関との医療連携。看護職員による健康管理、服薬管理
- ■レクリエーション、クラブ活動など、さまざまなアクティビティの提供

34室(全室個室)　Aタイプ　Bタイプ



【共有設備】●オゾン消臭装置　●浴室(一般浴槽・特殊浴槽・個別浴槽・露天風呂)　●冷暖房　●健康管理室　●相談室　●温水洗浄便座付トイレ　●洗濯乾燥機　●談話コーナー兼機能訓練コーナー　●食堂　●エントランス　●ストレッチャー対応EV　●スプリンクラー

【居室設備】●オゾン消臭装置　●収納家具　●冷暖房　●天井照明　●電動リクライニング式ベッド　●温水洗浄便座付トイレ　●洗面台　●応接セット　●木製キャビネット　●カーテン　●フットライト　●コールボタン　●スプリンクラー　●見守りシステム

ここでの暮らしには、
快適さと安心があります。

【洗面台】蛇口は自動水栓です。
【温水洗浄便座付トイレ】介助バー、コールボタンも完備

居室タイプと設備

※居室のタイプによって異なる場合がございます。

食す Eating

心と体で味わう、おいしい食事。

当施設では栄養士がおいしくて健康的な献立を作成し、毎食作り立てをご提供しています。できるだけ旬の食材を使用し、飽きのこない家庭的なおいしさを理想として、器や盛り付けにも気を配っています。お客様には、食事の時間を楽しみに思っていただけるよう、ひな祭りや父の日・母の日、敬老の日、クリスマスやお正月など、四季折々の行事食を企画するなど、毎月のように食のイベントも開催しています。
また、糖尿病・腎臓病の方、アレルギーや苦手な食材の多い方、嚥下機能に低下がみられる方など、お食事に不安がある場合も個別に対応が可能ですので、ご安心ください。

献立例

献立例

糖尿病、腎臓病などの特別食にも対応可能です。