

【介護付きホーム】
介護付有料老人ホーム

ツクイ・サンシャイン

会



津若松

歴史情緒に抱かれながら、
あなたの心を
温める太陽を。

土地・建物の権利形態／建物賃借(2009年2月より25年契約)

夢ケアという、
楽しみを創りたい

TSUKUI SUNSHINE
AIZU WAKAMATSU



特定施設入居者生活介護
介護予防特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号0770202422

福祉に・ずっと・まっすや

お問い合わせ・ご入居のご相談は
ツクイ・
サンシャイン
会津若松

ご見学随時受付中！

アクセス

- 【電車】ツクイ・サンシャイン会津若松からJR只見線「七日町」駅まで徒歩約9分(約680m)
- 【バス】「会津若松」駅より会津バス「会津坂下行き」乗車、「若宮」下車徒歩約10分(約800m)
- 【車】磐越道「会津若松」IC約5分

TEL.0242-37-0871

〒965-0056 福島県会津若松市金川町9-1

[居室数]68室(全室個室) [入居時要件]要支援・要介護

【施設概要】■類型／介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ■介護保険／福島県指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ■居室数／68室(全室個室) ■定員／68名 ■居住の権利形態／利用権方式 ■入居時要件／要支援・要介護 ■居室面積／18.3㎡ ■敷地面積／3,911.21㎡ ■延床面積／3,852.54㎡ ■建物構造／鉄筋コンクリート造3階建 ■支払い方式／選択方式 ■開設時期／2009年3月1日 ■土地・建物の権利形態／建物賃借(2009年2月より25年契約) ■看護・介護職員体制／2.5:1以上(お客様2.5名に対して介護、看護職員を1名配置)・介護職員：常勤13人、非常勤10人(2025年11月)・看護職員：常勤4人、非常勤2人(2025年11月)・夜間介護最少人数(満床時)：3人 ■事業主体／株式会社ツクイ



ご入居までのご案内

※診療情報などによっては入居をお断りする場合があります。

ご見学 | 事前にご予約をいただき、ホームをご案内いたします。

書類提出 | 入居申込書にご記入いただき、入居のために必要な書類をご提出ください。

訪問面接 | ご都合のよい日に担当者が直接訪問し、ご家族もしくは身元引受人ご同席のうえ、お客様のお身体状況などについて伺います。

ご契約 | 契約書・重要事項説明書など説明させていただき、ご契約の手続き、および毎月のお支払いの手続きを行います。また、一時金方式でご契約の方は入居日の2日前までに一時金をお振込みください。

ご入居 | スタッフ一同、お客様のご入居を心よりお待ちしております。

体験入居のご案内 | 1泊2日(3食+おやつ付)=11,000円(うち消費税1,000円)
ご希望の方はお電話にて受け付けております。ホームでの生活や雰囲気を実験してください。体験入居(最大5泊6日まで)
※体験入居費用には食費・水道光熱費・介護サービス費が含まれます。※おむつ代や医療費、消耗品代は別途実費となります。

協力医療機関

- 協力医療機関名／医療法人 七日町クリニック(外科・整形外科・内科など) 協力内容／①健康管理や健康相談、健康診断などへの助言と相談、およびその実施。②緊急診療が必要な場合速やかに実施、入院の必要ありの判断時には入院の受け入れまたは適切な病院への紹介。
 - 協力医療機関名／あなざわクリニック(内科・循環器内科) 協力内容／①健康管理や健康相談、健康診断などへの助言と相談、およびその実施。②緊急診療が必要な場合速やかに実施、入院の必要ありの判断時には入院の受け入れまたは適切な病院への紹介。
 - 協力医療機関名／わかまつインターベンションクリニック(内科・循環器内科・心臓血管外科) 協力内容／①健康管理や健康相談、健康診断などへの助言と相談、およびその実施。②緊急診療が必要な場合速やかに実施、入院の必要ありの判断時には入院の受け入れまたは適切な病院への紹介。
 - 協力医療機関名／二瓶クリニック(内科) 協力内容／①健康管理や健康相談、健康診断などへの助言と相談、およびその実施。②緊急診療が必要な場合速やかに実施、入院の必要ありの判断時には入院の受け入れまたは適切な病院への紹介。
 - 協力医療機関名／会津ホームケアクリニック(内科・外科・精神科) 協力内容／①健康管理や健康相談、健康診断などへの助言と相談、およびその実施。②緊急診療が必要な場合速やかに実施、入院の必要ありの判断時には入院の受け入れまたは適切な病院への紹介。
 - 協力医療機関名／渡部圭一歯科(歯科) 協力内容／①訪問診療を原則とし、病状などからみて必要な場合に限り通院を指示(また診療の際には嘱託医に対して施設での療養上必要な情報の提供)。②休日及び夜間に緊急を要する場合は可能な限りこれに協力する。③定期的な口腔ケア指導の実施。
 - 協力医療機関名／駅前佐藤歯科医院(歯科) 協力内容／①訪問診療を原則とし、病状などからみて必要な場合に限り通院を指示(また診療の際には嘱託医に対して施設での療養上必要な情報の提供)。②休日及び夜間に緊急を要する場合は可能な限りこれに協力する。③定期的な口腔ケア指導の実施。
- ※協力医療機関及び協力内容は変更になる場合がございます。 ※医療費が生じた場合は、別途お客様負担となります。

< 事業主・運営 > ※掲載の写真は開設時の撮影です。現在、一部の家具が異なる場合がございます。 ※記載内容・料金は2025年12月現在の情報です。



株式会社ツクイ

TSUKUI

〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1 TEL:045-842-4115(代表)
https://www.tsukui.net

ツクイ 検索

Living

暮らす



オゾン消臭装置

お部屋の匂いを
消臭し空気を
きれいに

フットライト

暗くなると
センサーで
点灯します

コールボタン

24 時間対応の
コールボタンの
完備

全室個室、居室は完全プライベート空間。全室18.56㎡、約11畳程の広さです。基本的な家具、寝具は標準装備、トイレ洗面所完備となっており、ゆっくりお過ごし頂けます。

集う

Gathering

開放感あふれるエントランス。毎日のおしゃべりや面会時の団らんに、自由におくつろぎいただけます。

※掲載の写真は開設時に撮影したものです。現在、一部家具の仕様が異なります。

【洗面台】蛇口は自動水栓です。
【温水洗浄便座付トイレ】介助パー、コールボタンも完備

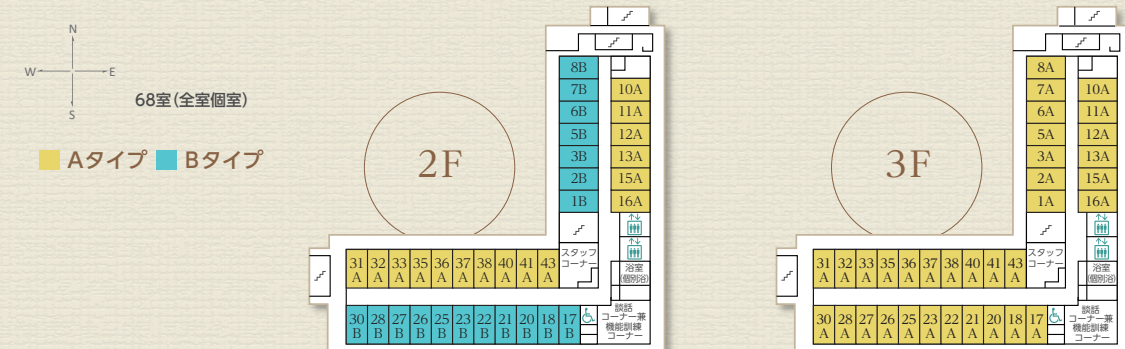
ここでの暮らしには、
快適さと安心が
あります。

一般浴のほか、家庭のお風呂のような個浴、寝たきりの方も入浴可能な
特殊浴槽があり、お身体の状態に合わせた入浴が可能です。各所に椅子やテーブルを設置。食堂や談話室は自由にご利用可能
です。居室以外にも居場所がたくさんあります。

明るくオープンな
共有空間。
人と人が自然に集う
環境があります。

Care & Service

- 食事、排せつ、入浴など生活に関わる24時間365日の介護サービス
- 協力医療機関との医療連携。看護職員による健康管理、服薬管理
- 個別機能訓練、集団機能訓練による身体機能の維持
- レクリエーション、クラブ活動など、さまざまなアクティビティの提供



【共有設備】●オゾン消臭装置 ●浴室(一般浴槽・特殊浴槽・個別浴槽) ●冷暖房 ●健康管理室
●相談室 ●温水洗浄便座付トイレ ●洗濯乾燥機 ●談話コーナー兼機能訓練コーナー ●食堂
●エントランス ●ストレッチャー対応EV ●スプリンクラー

【居室設備】●オゾン消臭装置 ●収納家具 ●冷暖房 ●天井照明 ●電動リクライニング式ベッド
●温水洗浄便座付トイレ ●洗面台 ●応接セット ●木製キャビネット ●カーテン ●フットライト
●コールボタン ●スプリンクラー

当施設では栄養士がおいしくて健康的な
献立を作成し、毎食作り立てをご提供し
ています。できるだけ旬の食材を使用し、
飽きのこない家庭的なおいしさを理想と
して、器や盛り付けにも気を配っています。
お客様には、食事の時間を楽しみに思っ
ただけるよう、ひな祭りや父の日・母の
日、敬老の日、クリスマスやお正月など、四
季折々の行事食を企画するなど、毎月
のように食のイベントも開催しています。
また、糖尿病・腎臓病の方、アレルギーや
苦手な食材の多い方、嚥下機能に低下が
みられる方など、お食事に不安がある場
合も個別に対応が可能ですので、ご安心
ください。

心と体で味わう、
おいしい食事。



献立例



献立例

Eating

食す

糖尿病、腎臓病などの
特別食にも対応可能です。