

【介護付きホーム】
介護付有料老人ホーム

ツクイ・サンシャイン

新倉敷



福祉に・ずっと・まっすぐ

ツクイ

特定施設入居者生活介護
介護予防特定施設入居者生活介護
介護保険事業所番号3370208955

歴史のロマンが
息づく町に、
あなたの心を
温める太陽を。

土地・建物の権利形態／建物賃借（2007年8月より25年契約）

夢ケアという、
楽しみを創りたい

TSUKUI SUNSHINE
SHINKURASHIKI



お問い合わせ・ご入居のご相談は
ツクイ・
サンシャイン
新倉敷

ご見学随時受付中！

アクセス

- 電車：ツクイ・サンシャイン新倉敷から山陽新幹線・JR山陽本線「新倉敷」駅まで徒歩約10分（約800m）
- 車：ツクイ・サンシャイン新倉敷から山陽自動車道「玉島」ICまで約5分（約2.6km）

TEL.086-523-5710

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前3丁目171

[居室数] 60室(全室個室) [入居時要件] 自立・要支援・要介護

【施設概要】■類型／介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）■介護保険／倉敷市指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ■居室数／60室(全室個室) ■定員／60名 ■居住の権利形態／利用権方式 ■入居時要件／自立・要支援・要介護 ■居室面積／18.56㎡ ■敷地面積／1,555.38㎡ ■延床面積／2,567.67㎡ ■建物構造／鉄筋コンクリート造4階建 ■支払い方式／選択方式 ■開設時期／2007年9月1日 ■土地・建物の権利形態／建物賃借（2007年8月より25年契約） ■看護・介護職員体制／2.5：1以上（お客様2.5名に対して介護、看護職員を1名配置）介護職員：常勤16人、非常勤9人（2026年7月）看護職員：常勤1人、非常勤7人（2026年7月）夜間介護最少人数（満床時）：2人 ■事業主体／株式会社ツクイ

受付時間／8：30～19：00
年中無休
※スマートフォン・携帯からもご利用いただけます。



ご入居までのご案内

※診療情報などによっては入居をお断りする場合があります。

ご見学

事前にご予約をいただき、お越しく下さい。ホームをご案内いたします。

書類提出

入居申込書にご記入いただき、入居のために必要な書類をご提出ください。

訪問面接

ご都合のよい日に担当者が直接訪問し、ご家族もしくは身元引受人ご同席のうえ、お客様のお身体の状況などについて伺います。

ご契約

契約書・重要事項説明書などを説明の上、ご契約の手続き、および毎月のお支払いの手続きを行います。また、前払い方式でご契約の方は入居日の2日前までに前払金をお振込みください。

ご入居

スタッフ一同、お客様のご入居を心よりお待ちしております。

体験入居のご案内

1泊2日(3食+おやつ付)=11,000円(うち消費税1,000円)

ホームでの生活や雰囲気を経験してください。

体験入居（最大5泊6日まで）

※体験入居費用には食費・水道光熱費・介護サービス費が含まれます。
※おむつ代や医療費、消耗品代は別途費用がかかります。

< 事業主・運営 >

※掲載の写真は開設時の撮影です。現在、一部の家具が異なる場合があります。 ※記載内容・料金は2026年7月現在の情報です。



株式会社ツクイ

〒233-0002 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1 TEL:045-842-4115(代表)
<https://www.tsukui.net>

協力医療機関

- 協力医療機関名／医療法人和陽会 むらかみクリニック（内科・循環器科・リウマチ科など）
協力内容／健康管理への助言、相談、診療及び緊急時の対応
- 協力医療機関名／医療法人賀新会 プライムホスピタル玉島（内科・外科・整形外科など）
協力内容／健康管理への助言、相談、診療及び緊急時の対応
- 協力医療機関名／わたなべ歯科クリニック（歯科・口腔外科など）
協力内容／健康管理への助言、相談、診療及び口腔ケア指導

※協力医療機関及び協力内容は変更になる場合があります。
※医療費が生じた場合は、別途お客様負担となります。



全室個室、居室は完全プライベート空間のため、ゆっくりお過ごしいただけます。全室18.56㎡、約11畳程の広さです。基本的な家具、寝具は標準装備、トイレ洗面所完備。

- 見守りシステム**
室内の異常を24時間センサーが検知します
- オゾン消臭装置**
お部屋の匂いを消臭し空気をきれいに
- フットライト**
暗くなるとセンサーで点灯します
- コールボタン**
24時間対応のコールボタンを完備



開放感あふれるエントランス。毎日のおしゃべりや面会時の団らんに、自由におくつろぎいただけます。



【洗面台】蛇口は自動水栓です。
【温水洗浄便座付トイレ】介助パー、コールボタンを設置。



ここでの暮らしには、
快適さと安心が
あります。



一般浴のほか、家庭のお風呂のような個別浴槽、寝たきりの方も入浴可能な特殊浴槽があり、お身体の状態に合わせた入浴が可能です。



各所に椅子やテーブルを設置。食堂や談話室は自由にご利用可能です。居室以外にも居場所がたくさんあります。

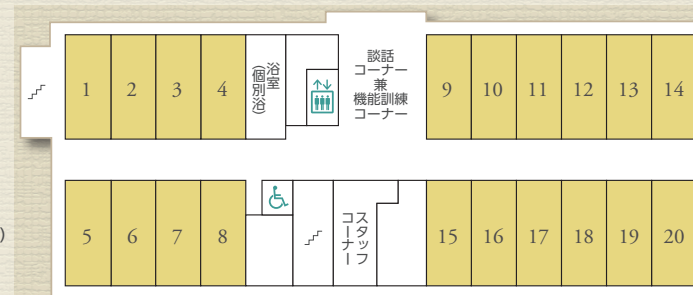
明るくオープンな
共有空間。
人と人が自然に集う
環境があります。

Care & Service

- 食事、排せつ、入浴など生活に関わる24時間365日の介護サービス
- 個別機能訓練、集団機能訓練による身体機能の維持
- 協力医療機関との医療連携。看護職員による健康管理、服薬管理
- レクリエーション、クラブ活動など、さまざまなアクティビティの提供



60室(全室個室)



2～4F

【共有設備】●オゾン消臭装置 ●浴室(一般浴槽・特殊浴槽・個別浴槽) ●冷暖房 ●健康管理室 ●相談室 ●温水洗浄便座付トイレ ●洗濯乾燥機 ●談話コーナー兼機能訓練コーナー ●食堂 ●エントランス ●ストレッチャー対応EV ●スプリンクラー

【居室設備】●オゾン消臭装置 ●収納家具 ●冷暖房 ●天井照明 ●電動リクライニング式ベッド ●温水洗浄便座付トイレ ●洗面台 ●応接セット ●木製キャビネット ●カーテン ●フットライト ●コールボタン ●スプリンクラー ●見守りシステム

セレクト食の実施

毎日の食事をより楽しみにしていただけるよう、メニューからお好きなものを選べる『セレクト食』も実施しております。

当施設では栄養士監修のおいしく健康面に配慮した作り立てのお食事を提供しております。飽きのこない家庭的なおいしさを再現できるよう、できるだけ旬の食材を使用し、盛り付けや器も工夫するなど、食の楽しさも感じていただける内容となっております。また、ひな祭りや父・母の日、敬老の日、クリスマス、お正月など、四季折々の食イベントも実施しております。糖尿病・腎臓病・アレルギーや嚥下機能の低下がみられるお客様や、苦手な食材が多くお食事に不安があるお客様にも個別で対応が可能ですので、ご相談ください。

心と体で味わう、おいしい食事。



献立例



献立例

糖尿病、腎臓病などの特別食にも対応可能です。